하절기 사회복지시설 안전점검표

시 · 군 · 구	시설유형	시설명(운영법인)	시설담당자	연락처
인천시 연수구	이용시설	세화종합사회복지관	김삼석	010-6

운영주체	□지자체 및 공공기관 ☑민간(법인) □민간(개인)	시설장	김용길
시설소재지	인천시 연수구 원인재로315	연락처	032-813-2790
점검유형	☑시설 자체점검 □지자체 현장점검 □민관 합동점검		

분 야 별 안 전 점 검

분야	점 검 항 목	점 검 결 과	
(1) 안전관리 계획수립 안전관리자 교육 훈련	(1)시설 안전관리계획서를 시설 특성을 반영하여 작성하고 매년 수정 보완하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(2)안전관리책임관(시설장) 및 정·부 안전관리자가 지정되어 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(3)시설 이용자와 종사자에게 안전 교육·훈련을 실시하고 있는가? (생활시설 연2회, 이용시설 연1회 이상)	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(4)사회복지시설안전관리 매뉴얼을 숙지하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
(2) 책임보험 가입여부	(1)「사회복지사업법」 제34조의3에 따른 손해배상책임보험 또는 책임공제에 가입하였는가?	결 과	☑가입 □미가입 ▪ 가입사 ☑사회복지공제회 □민간보험사
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(2)가입된 배상책임보험의 사망 시 1인당 보장 한도액은 얼마인가?	결 과	□ 1억 5천만원 미만 ☑ 1억 5천만원 이상
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(3)가입된 배상책임보험의 사고당 보장 한도액은 얼마인가?	결 과	□1억 미만 □1억 □2억 □3억 □4억 ☑5억 이상
		조치사항	□조치완료 □추후조치
(3) 소방안전관리 — 소화기	(1)복도나 각 실마다 소화기가 비치되어 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(2)소화기의 압력계 지침 위치가 녹색이며 내부 분말은 굳어있지 않은가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
(3) 소방안전관리 — 소화설비	(3)소방 관련법에 따른 자동화재 탐지설비·간이스프링클러설비·단독경보형 감지기 등 강화된 소방시설이 설치되어 있고 정기 점검을 받고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치

(3) 소방안전관리		(4)옥내소화전함 내에 호스와 관창의 상태가 양호하며, 개폐 밸브가 잘 열려 물이 방수되는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(5)소화전 주변 장애물로 인해 사용상 불편함이 없으며, 설비 표지를 제대로 부착하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(6)스프링클러 헤드가 미설치된 부분이 있거나 살수반경 내에 장애물은 없는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(7)화재 시 사용할 수 있는 소방용수는 적정량을 확보하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(8)소방차 진입로와 소화 작업공간이 확보되어 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
	자동화재탐지설비	(9)수신기의 모든 스위치가 정상위치에 있으며, 전원 표시등이 항상 켜져 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(10)자동화재속보설비는 자동화재탐지설비와 연동되어 소방서로 정상 연결되고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
	피난설비 등 적정관리	(11)복도나 실내에 피난계획에 따른 피난지도와 피난방법이 부착되어 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(12)피난유도등은 항상 켜져 있으며, 식별에 방해가 되는 장애물은 없는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(13)비상조명등이 지정위치에 설치되어 있으며, 정상 작동하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(14)시설별 이용자특성에 맞는 피난기구가 설치되어 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(15)설치된 피난기구는 견고하며 설치위치 표시 및 사용방법 표시가 부착되어 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(16)피난로가 확보되어 있으며, 비상구 폐쇄 및 장애물 적치 등으로 피난에 어려움이 없도록 지속적으로 관리하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(17)방화문(방화셔터)가 설치되어 있으며, 정상적으로 작동되고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(18)제연설비가 규정에 맞게 설치되어 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(19)배연설비가 규정에 맞게 설치되어 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치

(3) 소방안전관리		(20)방염대상물품을 방염성능기준 이상의 것으로 규정에 맞게 갖추고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
	내화	(21)외단열(外斷熱) 공법으로서 건축물의 단열재 및 외벽마감재를 난연재료(불에 잘 타지 않는 성질의 재료)로 사용하였는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(22)내부마감이 방화에 지장이 없는 재료로 사용하였는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(23)건축물 1층의 전부 또는 일부를 필로티 구조로 설치하여 주차장으로 활용하고 있는가?	결 과	□해당 ☑해당없음 ▪(해당 시) 건축물 연면적 □1,000㎡ 미만 □1,000㎡ 이상
			사 유	
			조치사항	☑해당없음
	출입통제 구역관리	(24)기계실 등 접근 제한 장소에 출입통제 조치가 되어 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
(4) 전기안전관리		(1)배·분전반의 분진, 부식, 누수 여부 및 설치위치가(노출된 장소 설치 등) 적정한가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(2)누전차단기 설치 여부 및 차단기의 과열·손상은 없는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(3)옥내·외배선의 전선용량, 공사방법 적정 여부 및 열화·손상은 없는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
(5) 가스안전관리		(1)가스누출경보차단장치 및 가스누출자동차단기가 적절하게 설치되어 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(2)가스시설에 손상이 없으며, 비눗물 등을 활용하여 가스누출여부를 정기적으로 확인하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(3)보일러·온수기의 배기통이 정상적으로 연결되어 있으며, 급기구와 환기구는 막힌 곳이 없는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(4)LPG 저장설비 주변에 가연물이나 화기가 없으며, 보관상태가 적절한가?	결 과	□양호 □미흡 ☑해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(5)도시가스· LPG 등 각종 가스사고 예방을 위해 정기·수시 점검을 받고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(6)연소기는 검사품 또는 KS인증품을 사용하였는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치
		(1)재난발생 시 정보수집과 경보 전파 방법을 숙지하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
			사 유	
			조치사항	□조치완료 □추후조치

(6) 하절기 재난 대응 대책	(2)재난대응 협력기관(소방서, 지자체 등)과 비상연락망이 준비되어 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(3)풍수해에 대비한 수방자재를 갖추고 있으며, 담당자를 지정하여 관리하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(4)재난으로 고립되었을 때 시설 생활자에 대한 비상식량과 의약품 등을 구비하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(5)태풍·집중호우에 대비한 대응조치가 되어 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(6)낙뢰에 대비한 피뢰설비 및 접지가 되어 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(7)혹서기에 대비하여 냉방장치 등을 갖추고 있으며, 제대로 관리하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
(7) 시설물 안전관리	(1)건축물 지반침하, 구조체(벽, 지붕, 옥상 등)에 변형 및 누수의 흔적이 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(2)철근의 노출·부식, 콘크리트의 벗겨짐 또는 떨어짐, 창호 개폐 불량 등 건축물에 이상 현상이 발생한 부분은 없는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(3)지붕·옥상배수관·홈통 또는 주변의 하수구, 배수구에 막힘 부분은 없는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(4)시설 주변의 담장이나 옹벽에 손상된 부분이 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(5) 시설물이 내진 설계 적용이 되었는가?	결 과	□양호 □미흡 ☑해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(6) 내진 설계 적용이 안된 경우, 내진성능 확보를 위한 내진보강공사 등 내진성능 확보를 하였는가? ※ 위 (5) 항목에서 "미흡"일 경우만 작성	결 과	□양호 □미흡 ☑해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
(8) 급식 위생 안전관리	(1)부패·변질되거나 유통기한이 경과한 식재료를 사용하지 않는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(2)식품이나 재료의 저장조건과 포장·용기 등의 관리상태가 적정한가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(3)벌레·쥐·이물질 등의 혼입방지를 위해 노력하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(4)칼·도마·행주·조리기구 및 조리용 설비 등을 정기적으로 세척·소독하여 사용하는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(5)조리장 내 수세시설 및 소독시설이 구비되어 청결상태를 유지하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	

		조치사항	□조치완료 □추후조치
(9) 감염병 관리 대책	(1)감염병 유행 대비 사회복지시설 대응 지침을 마련(현행화) 운영하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(2)감염병 관련 비상연락체계(격리시설-관할보건소-시군구 및 시도)를 구축하여 현행화 되고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(3)의심증상 확인, 출입통제 등 시설별 감염관리책임자(방역관리자)가 지정되어 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(4)종사자, 이용자, 입소자 등 예방수칙 및 감염 대응지침 등 교육 및 전파를 실시하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(5)손소독제, 마스크, 체온계 등 방역물품을 확보 및 보유하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(6)시설 내 주요 공간 주기적 청소, 소독, 환기 등 위생관리를 철저히 하고 있는가?	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치
	(7)시설 내 감염병 증상자(의심환자) 발견 시 격리(대기)할 수 있는 격리시설(공간)을 확보하고 있는가? * (이용시설) 대기공간 / (생활시설) 격리공간	결 과	☑양호 □미흡 □해당 없음
		사 유	
		조치사항	□조치완료 □추후조치

(10) 입주 건물 전체 층수 파악	□ 3층 미만 ☑ 3층 이상	**(11) 종합의견 및 건의사항**	- 중대재해 예방계획을 수립하여 계획에 의거하여 안전사고 예방을 위해 노력하고 있음. - 건물 노후로 화장실 등 인테리어 공사가 필요함.	**(12) 기능 보강 및 소요 예산**	□ 필요 □ 불필요 필요 시 예상되는 소요예산 (120)백만원 - 공공 (100)백만원 - 민간 (20)백만원 소요예산 확보시기 □ 기확보 □ 금년 ☑차년이후 □ 해당없음

상기와 같이 대상 시설을 조사함. 2025 . 5 . 9 .

조사자: 소속 세화종합사회복지관 직급 시설관리기사 성명 김삼석

조사자: 소속 직급 성명

조사자: 소속 직급 성명

조사자: 소속 직급 성명

확인자: 소속 세화종합사회복지관 직급: 관장(시설장) 성명 김용길